



## Departamento en Venta en Americana, Guadalajara

Calle Andrés Terán #25 int: 305 Col: Americana Guadalajara, Jalisco, México



Código:  
267







Precio

**Venta: \$2,990,000.00 MXN**

Tipo de propiedad: **Departamento**

Tipo de operación: **Venta**

### Detalles de propiedad

-  Niveles: **2**
-  Recámaras: **2**
-  Cto. serv.: **NO**
-  Baños: **1**
-  Medios baños: **1**
-  Cochera: **2**
- Cocina: **SI**
- Estar de TV: **NO**
- Estudio: **NO**
- Área lavado: **SI**

### Detalles del terreno

- Mt<sup>2</sup> T: **58**
- Mt<sup>2</sup> C: **58**
- Mt frente: **X**
- Mt fondo: **X**
- Jardín: **NO**
- Patio: **NO**
- Terraza: **NO**
- Coto: **SI**
- Mantenimiento: **0.00**
- Edad: **3**
- Propiedad libre de gravamen: **LIBRE**

### Condiciones de venta

Formas de pago **Mas informacion con tu asesor.**

Formas de pago **Pide una asesoría GRATUITA para tramitar tu crédito hipotecario!!**

## Descripción

Hermoso departamento en VENTA Y/O RENTA en una ubicación privilegiada y con excelente plusvalía!!

El Depto. se encuentra en un excelente estado de conservación, prácticamente nuevo y cuenta con acabados industriales de primera calidad.

El inmueble tiene un concepto sobrio e industrial que además de contar con una excelente distribución, hace que tus espacios sean mucho mas confortables!!

El edificio cuenta con buen ambiente vecinal (tranquilo) y mucha seguridad!!

Agenda una cita para conocerlo, no querrás salir de ahí!!

RENTA \$15,000.00 MENSUALES (INCLUYE CUOTA DE MANTTO).

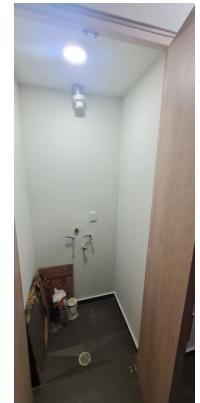
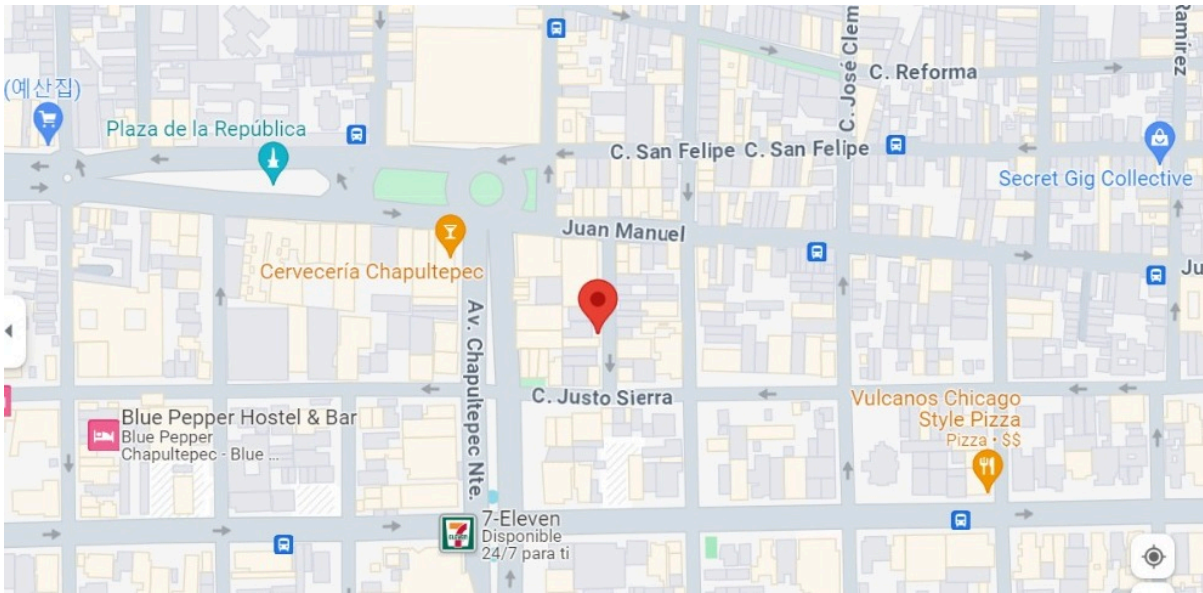
VENTA \$2,990,000.00 MDP.

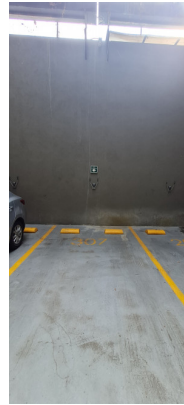
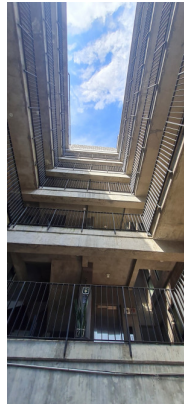
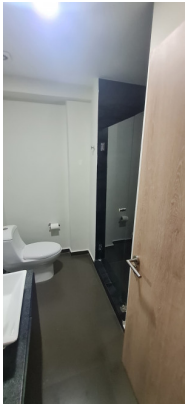
### **CONDICIONES PARA RENTA:**

- 1 MES DE DEPOSITO
  - 1 MES DE RENTA POR ADELANTADO
  - FIADOR CON PROPIEDAD EN GDL
  - PAGAR INVESTIGACION INQUILINARIA \$1,500.00 PESOS NO REEMBOLSABLES.
  - NO MASCOTAS
  - SE FIRMA CONTRATO CON JUSTICIA ALTERNATIVA Y PAGA 50% INQUILINO Y 50% PROPIETARIO.
-

**Domicilio:**

Calle Andrés Terán #25 int: 305  
Col: Americana  
Entre: Justo Sierra y Chapultepec  
Guadalajara, Jalisco, México.





\*Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

\*Producto sujeto a disponibilidad.

\*El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.